

奈良県立図書情報館・カフェレストラン出店者募集要綱

1 目的

奈良県立図書情報館は、図書資料や情報機器等を通じて、人と本のみならずワールドワイドに人と人との知的交流を促進する舞台です。その魅力とサービスの向上のため、飲み物や食事を楽しめる場を提供するカフェレストランの出店者を募集します。

2 募集対象

- (1) 店舗場所 奈良市大安寺西1丁目1000
奈良県立図書情報館 2階 カフェテラス
- (2) 店舗面積 62.40㎡（うち厨房9.82㎡）
※上記面積には、一部共用スペースを含みます。
- (3) 事業開始 平成22年4月1日より
- (4) 事業内容 カフェレストランの運営

3 出店条件

(1) 営業計画に係る条件

①営業開始日	平成22年4月1日から営業を開始するものとします。ただし、出店準備のため営業開始が遅れる場合、奈良県立図書情報館と調整のうえ営業開始日を決定します。
②営業方針	幅広い年齢層に親しまれる図書情報館のカフェレストランにふさわしいメニューとともに、従業員の接客態度および服装等にも配慮した営業方針を有していることとします。
③営業日	原則として、図書情報館の開館日とします。
④営業時間	営業時間は、午前9時から午後8時までとします。この時間帯の中で異なる時間設定を希望する場合は、企画提案書に記載してください。
⑤業務内容	店舗内での食事・飲み物の提供及び1階交流ホール等への飲食物の提供とします。また、食品等販売も可とします。

(2) 施設使用等の条件

①施設使用料	年額1,198,306円 ※ 決定業者に対し、行政財産目的外使用の許可を行います。
②厨房機器等	厨房機器は、出店者で設置してください。ただし、2槽シンク、給湯器、厨房内手洗い器、レンジフードは既設のものがあります。なお、厨房内でガス器具はご使用になれませんので、電磁調理器等での調理を計画してください。

③光熱水費	<p>店舗内で使用する電気及び上下水道の使用にかかる費用については、出店者の負担とします。</p> <p>【参考】20年度実績（金額は消費税含む）</p> <p>電気料金 $\left\{ \begin{array}{l} \text{夏 季 1 k w 当 たり 14.08円} \\ \text{そ の 他 季 1 k w 当 たり 14.67円} \end{array} \right\}$</p> <p>※夏季は7月～9月、その他季は夏季以外の月の実績単価</p> <p>水道料金（1 m³当たり 241.50円）</p> <p>下水道料金（1 m³当たり 86円）</p>
④電話	<p>内線電話を1台設置しています。</p> <p>外線電話を希望される場合は、出店者の負担で別に確保してください。</p>
⑤清掃等	<p>厨房・専用部分の清掃、消毒及びゴミの処理に要する経費については、出店者の負担とします。</p>
⑥法令等の遵守	<p>食品衛生法、防災、防犯等の法令、その他規則等に基づき、適正に事業の運営を行っていただきます。</p>

4 応募資格

県内外、法人・個人を問わずお申し込みいただけます。ただし、飲食関連サービス経営のノウハウを持ち、図書情報館の運営に理解、協力できる方で以下の全てに該当する方に限りません。

- (1) 飲食店営業許可のある法人・個人であること
- (2) 事業税等の諸課税を滞納していないこと
- (3) 食品衛生法及び他の法律に基づく処分などを過去3年間受けていないこと
- (4) 経営状況が健全で、カフェレストランを安定的に継続できること

5 応募要領

この要綱に基づき提出された申込書類を審査し、出店者を選定します。

- (1) 申込書類の提出期間

平成21年11月20日（金）～平成21年12月25日（金）17時まで必着
（持参又は郵送によります。郵送の場合は当日消印まで有効。但し、持参の場合は休館日の受付はできません。）
- (2) 提出先

《奈良県立図書情報館 総務担当》 〒630-8135 奈良市大安寺西1丁目1000
- (3) 提出部数

1部
- (4) 申込にあたり、必ず現地確認を実施してください。あらかじめ日程をご相談の上、次の期間中にお願いします。

（0742-34-2111 奈良県立図書情報館 総務担当）
現地確認期間 平成21年11月20日（金）～平成21年12月18日（金）まで
（但し、休館日は除きます。）

6 提出いただく書類

- (1) 奈良県立図書情報館カフェレストラン出店申込書(様式1)
- (2) 事業・組織等の概要(様式2)
- (3) 企画提案書(所定様式なし)

次の項目についての記載をお願いします。

① 図書情報館カフェレストランのコンセプトについて

図書情報館カフェレストランで提供しようとする食事の内容やコンセプトをできるだけ詳細に記載してください。

② メニュー

食事・飲み物メニューや看板とするメニューと価格案を記載してください。
ただし、アルコール類の提供はできません。

③ 同種・類似事業の実績

過去及び現在における飲食事業の実績を記載してください。

④ 営業に関する計画

- ・ 図書情報館の開館日はすべて営業可能かどうか。
- ・ 営業時間、営業日の入退館の予定時間
- ・ 従業員に関する計画(配置人員見込み)
- ・ 厨房機器の配置計画
- ・ テーブル・椅子の配置計画
- ・ 服装、従業員教育・研修等

⑤ 収支計画

⑥ その他

特記事項がございましたら、記載してください。

(4) その他添付書類

- ① 飲食店の営業に関する監督官庁の許可証の写し
- ② 納税証明書(直近のもの)
- ③ 法人の場合は、登記簿謄本
- ④ 個人事業者の場合は、「個人事業の開廃業等届出書」の写し

7 審査基準

- (1) 図書情報館の魅力を向上させるコンセプトであるか。
- (2) コンセプトに沿った魅力あるメニュー・価格であるか。
- (3) 他の飲食事業の実績状況はどうか。

8 その他

(1) 企画提案に要する費用

各提案者の負担とします。

(2) 企画提案書の取り扱い

提出された各企画提案書は返却いたしません。

(3) 出店者決定結果について

出店者決定結果については、平成22年1月末までに各提案者に対して文書にて通知します。

なお、審査の結果、ふさわしい応募提案がないときは、該当者なしとする場合もあります。

(様式1)

奈良県立図書情報館カフェレストラン出店申込書

平成 年 月 日

奈良県立図書情報館
館長 千田 稔 様

(申込者) 所在地

法人名(屋号)

代表者氏名

印

奈良県立図書情報館のカフェレストランへの出店について、下記の関係書類を添えて
申込みします。

記

- 1 事業・組織等の概要
- 2 企画提案書
- 3 その他添付書類

[連絡責任者]

部 署	
氏 名	
電 話 番 号	
F A X 番 号	

※送付先 〒630-8135
奈良市大安寺西1丁目1000
奈良県立図書情報館 総務担当 行

※お問い合わせ 0742-34-2111

(様式2)

事業・組織等の概要

法人・屋号名			
代表者名			
所在地			
設立年月(出店年月)			
資本金 (個人事業者無記入)			
主な事業内容			
最近の売上高 (直近3年間)	期 間		うち飲食部門(千円)
	H 年 月~H 年 月		
	H 年 月~H 年 月		
営業店舗数	店舗		
従業員数	人(うち正社員 人、パート社員等 人)		
会社の主な沿革 店舗の主な沿革 (個人事業者)			